

2021年入学者用



# 登録下宿一覽

八戸工業大学  
学生課

## 下宿登録基準

---

本学では、2021年度（2021年4月1日～2022年3月31日）の下宿登録基準を下記のとおり定めております。よく確認の上、下宿経営者と直接契約をしてください。

なお、この基準に反することがありましたら、学生課までご連絡ください。

### 記

1. 契約は1年間とし、継続する場合も毎年契約書を更新すること。
  2. 敷金は1ヶ月の下宿料以内にする。※1)
  3. 権利金、保証金、違約金はとらないこと。
  4. 雑費（水道料、トイレトーパー、その他の共益費）は下宿料の中に含むこと。  
（電気、電話、インターネットの使用料は別途）
  5. 風呂付きの場合、入浴日数は最低週5日とする。
  6. 通常下宿料について
    - 1) 1ヶ月の下宿料の上限は50,000円（税込）とする。  
A. 日曜日の食事については朝夕2食付を原則とする。但し、1ヶ月最高2回まで休むことができる。（祝日の食事は無しとする）
    - 2) 日曜日全く食事が無い場合または、1) Aの条件より下回る場合は48,000円（税込）以下とする。
  7. 長期休暇中の下宿料および食事について
    - 1) 夏（8月）冬（1月）春（3月）の長期休暇中は部屋代と食事代とに分け食事代は回数計算とする。（但し、1月は部屋代+食事代20日分+1月1日～10日の食事代とする）
    - 2) 9月、12月、2月、4月は通常の下宿料、学生が在宿の場合は食事および風呂付とする。
    - 3) 部屋代の上限は23,000円とする。（雑費を含む）
  8. 電気量の1kwの単価は22円とする。（電気料を徴収する際は毎月の使用量の明細書を添付又は提示すること）※2)
  9. 下宿料の年間一括徴収はしないこと。
  10. 消費税は下宿料に含むものとし、学生から別途徴収はしないこと。
  11. 学生から下宿料、電気料等、現金を徴収した場合は、必ず領収書を発行すること。
  12. 部屋数が10部屋以下の下宿については、この登録基準を適用しない場合もある。
- ※1) 敷金については、契約期間（1年間）が終了後は全額返還すること。但し、賃貸物件に損害を与えた場合は、見積書等を提示の上、敷金より修理代の実費を差し引くことができる。なお、日焼け、年数経過による破損等の自然消耗については請求できない。
- ※2) 電気料については、東北電力の料金表を採用し、1kwの単価を統一すること。  
但し、固定料金については各下宿に合った金額を定めることができる。なお、下宿経営者が支払うべき電気料は学生に負担させないこと。

2020年11月1日

八戸工業大学 学生課


## 下宿一覧説明書

「下宿一覧」に記載されている下宿は、2021年度に本学に登録される下宿です。**契約するときは誤解の生じないよう、不明な点等を下宿経営者に十分確認してください。**

下記は下宿一覧表の掲載内容です。①～⑱は内容の説明です。

- ①整理番号です。
- ②下宿名・経営者氏名です。
- ③下宿の住所、電話番号です。（三戸郡階上町は本学と隣接しています。）
- ④下宿の外観です。
- ⑤4～7月、9～12月、2月の下宿料です。
- ⑥敷金は契約期間が終了すると返還されますが、賃借物件に損害を与えた場合は敷金から修理代実費が差し引かれます。契約の途中で出宿した場合は、敷金は戻りません。
- ⑦電気料金の単価（1kw）は22円で統一しています。  
その他、ほとんどの下宿で共同負担分として毎月固定料金を徴収しています。
- ⑧週の入浴日数です。
- ⑨日曜日の食事の有無です。下宿によって異なりますので確認してください。
- ⑩8月、1月、3月の長期休暇中における部屋代です。この期間は部屋代（雑費を含む）と食事代を分けています。（1月は部屋代+食事代20日分+1月1日～10日の食事代となります）  
食事のない下宿は部屋代のみとなります。
- ⑪下宿から大学までの所要時間です。⑫下宿を建築した年です。
- ⑬最新改築リフォーム年です。⑭下宿の経営年数です。
- ⑮下宿経営者および管理人が下宿生と同居か別棟かです。
- ⑯部屋の大きさ、下宿内設備についてです。空室の数は予定になります。（下宿によっては畳数の中にベッドおよび押入等が組み込まれ、実際の畳数よりも少ない所もありますので確認してください。）
- ⑰①～⑯までの内容に関する補足事項やその他特記事項等です。
- ⑱下宿経営者からのコメント（アピールポイント）とスナップ写真です。

※本学ホームページからもご覧いただけます。URL:<http://www.hi-tech.ac.jp/life/live>

No. ①		八戸工業大学 経営者 山田 太郎 .....②		〒031-8501 八戸市妙字大開88-1 TEL 0178-25-3111 .....③		記載例						
		通常下宿料		⑤		休暇中の部屋代		⑩				
		敷 金		⑥		通 学 時 間		⑪				
		電気料金	単価	⑦		建 築 年		⑫				
			固定			最新改築リフォーム		⑬				
		週の入浴日数		⑧		経 営 年 数		⑭				
日曜日の食事		⑨		管 理 人		⑮						
部屋・施設・設備	6 畳	数	室	備考								
	エアコン	—	冷蔵庫							—		
	ベッド	—	取 納	—	コメント							
	机・いす	—	Wi-Fi	—								
	インターネット	⑰	有 料								⑱	
	電子レンジ		無 料									
	洗濯機		有 料									
	ガスコンロ		無 料									
駐 車 場		有 料										

## 留意事項

- ・通学時間や建築年、設備等にとらわれず、何件か下見をしてから決定されることをおすすめします。
- ・契約は1年間とし、毎年契約書を交わしてください。
- ・下宿料の年払いはしないでください。
- ・途中で契約を破棄すると、下宿経営者に大変迷惑をかけることになりますので、1年間は入居する心構えで契約してください。
- ・長期休暇中の食事の有無については下宿により若干の違いがありますので、十分確認してください。
- ・満室の場合、知り合いの下宿を紹介する下宿経営者もおりますので、そのような場合は学生課までご連絡ください。
- ・この一覧表を外部（訪問販売、通信販売、セールスマン、下宿業者等）には公表しないでください。トラブルの原因になることがあります。
- ・契約後に基準と異なることがあった場合は、学生課までご連絡ください。
- ・本学に登録していない下宿については、トラブルがないよう契約内容等を十分確認してください。
- ・下宿選びにあたっては、ご来学のほか電話等においても本学の担当職員が相談に応じます。  
受付時間 9：00～17：00（ただし、大学休業日を除きます。）
- ・その他学生生活全般の問い合わせにつきましても、お気軽に学生課までご連絡ください。

# 下宿一覽

---

No  
1

## グリーンハウス 経営者 榊 信之

〒039-1208 三戸郡階上町大字角柄折字志民久保12-35 TEL 0178-88-3901 携帯 090-7327-8106



通常下宿料	44,000 円
敷 金	無
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	19,000 円
通 学 時 間	徒歩15分
建 築 年	S 62年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	32年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	27 室	
		空	4 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	無
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	無
	インターネット	無 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備考	個室風呂/シャワー24時間使用可/長期休暇中風呂有/水洗・ウォシュレット付 トイレ/室内物干し場有/新品カーテン・ジュータン付
----	--

コメント	工業大学OBの経営している下宿です。大学時代の経験を生かし学生の相談に乗っています。部活動・アルバイトの学生にはお弁当を用意し、ボリュームと栄養のバランスを考えた食事は好評です。下宿での生活が大学時代の良き思い出になるよう、下宿内でのイベントもあり、皆楽しく過ごしています。
------	---

No  
2

## サンビレッツ仲條 経営者 仲條 洋子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西四丁目9-2697 TEL 0178-88-4938 携帯 090-3469-2427



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円
通 学 時 間	徒歩10分
建 築 年	H2年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	31年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	15 室	
		空	10 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	無
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	無
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	有 料		
	駐 車 場	無 料		

備考	カーテン付/ジュータン付
----	--------------

コメント	食事は栄養、ボリュームと健康面を考えて作っています。美味しいと好評です。卒業した後も「元気ですか？」と沢山の卒業生が訪ねて来てくれます。下宿での生活が大学時代の良き思い出になればと思っています。お気軽にお立ち寄り下さい。お待ちしております。
------	--



No  
3

## ひらやま荘1号館 経営者 平山 真子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西二丁目9-998 TEL 0178-88-3337 携帯 090-4478-0505



通常下宿料	47,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 750 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	24,000 円
通 学 時 間	徒歩10分
建 築 年	H15年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	40年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	8 畳以上	数	16 室	
		空	1 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	無 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備考

朝食バイキングスタイル/朝・夕食時ジュースフリードリンク/各部屋レターボックス完備/バス・シャワー24H毎日使用可/カーテン完備/コンビニ徒歩3分

コメント

数々の洋食レストラン、和食屋で働いてきた従業員で健康と彩りに気を遣って食事を作っています。週に一回の本格パスタも評判です。最近は若い従業員も増え、学生の皆さんとも近い目線でコミュニケーションをとりやすく相談しやすい環境です。是非一度ご見学に来て下さい。(電話にて御試食もご用意致します。)

No  
4

## ひらやま荘2号館・別館（女子専用棟あり） 経営者 平山 真子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西二丁目9-998 TEL 0178-88-3337 携帯 090-4478-0505



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 750 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円
通 学 時 間	徒歩10分
建 築 年	H2年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	40年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	21 室	
		空	9 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	無 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備考

朝食バイキングスタイル/朝・夕食時ジュースフリードリンク/各部屋レターボックス完備/バス・シャワー24H毎日使用可/カーテン完備/コンビニ徒歩3分

コメント

数々の洋食レストラン、和食屋で働いてきた従業員で健康と彩りに気を遣って食事を作っています。週に一回の本格パスタも評判です。最近は若い従業員も増え、学生の皆さんとも近い目線でコミュニケーションをとりやすく相談しやすい環境です。是非一度ご見学に来て下さい。(電話にて御試食もご用意致します。)





No  
5

## ケンブリッジファースト館 (女子専用棟あり) 経営者 一戸 とみ

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西三丁目9-1031 TEL 0178-88-4034 携帯 090-7663-3387



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩10分
建 築 年	H3年
最新改築リフォーム	H30年
経 営 年 数	29年
管 理 人	別棟

部屋・施設・設備	6 畳	数	27 室	
		空	8 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	有
	インターネット		有 料	
	電子レンジ		無 料	
	洗 濯 機		有 料	
	ガスコンロ		無 料	
駐 車 場		無 料		

備考

女子専用棟有り/各部屋毎年リフォーム/風呂、シャワー24時間自由

コメント

静かで環境の良い所で向かいに病院と公園有り。おいしい食事でおかわり自由、帰宅が遅くなる時はお弁当を用意します。先輩後輩みんな仲の良い下宿です。若いスタッフで良き相談者となり家族的に過ごせるよう精一杯お世話いたします。お気軽にお立ち寄り下さるようお願いしております。館内Wi-Fi完備、自由に使用できます。

No  
6

## ヤングハウス 経営者 新沼 江利子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西一丁目9-2456 TEL 070-4813-4176



通常下宿料	44,000 円 (ロフト付6畳) 45,000 円 (ロフト付8畳)
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 600 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円 (ロフト付6畳) 23,000 円 (ロフト付8畳)
通 学 時 間	徒歩7分
建 築 年	S63年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	32年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6畳 (ロフト付)	数  空	5 室  1 室	8畳以上 (ロフト付)	数  空	5 室  3 室
	エアコン		無	冷蔵庫		有
	ベッド		無	収 納		有
	机・いす		有	Wi-Fi		無
	インターネット			有 料		
	電子レンジ			無 料		
	洗 濯 機			有 料		
	ガスコンロ			有 料		
	駐 車 場			無 料		

備考

暖房機 (ファンヒーター) / 風呂・シャワー自由

コメント

健康を考えバランスのとれた食事を心掛けています。自由の中にも責任を持ち、勉強やバイトをしながら仲良く過ごしています。コンビニ・バス停・病院も近くにあり過ごしやすい環境にあります。学生生活が有意義に送れるようお世話させていただきます。



No  
7

## レジーナ (女子専用)

経営者 新沼 舘 江利子


〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西一丁目9-2456 TEL 070-4813-4176



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 600 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円
通 学 時 間	徒歩7分
建 築 年	H11年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	32年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	8 畳以上	数	10 室	
		空	2 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	無
	インターネット	有 料		
	電 子 レンジ	無 料		
	洗 濯 機	無 料		
	ガスコンロ	有 料		
	駐 車 場	無 料		

備 考	風呂・シャワー自由
コ メ ン ト	<p>健康を考えバランスのとれた食事を心掛けています。自由の中にも責任を持ち、勉強やバイトをしながら仲良く過ごしています。コンビニ・バス停・病院も近くにあり過ごしやすい環境にあります。学生生活が有意義に送れるようお世話させていただきます。</p> 

No  
8

## 丸瑞下宿

経営者 原 由紀子


〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西一丁目9-1684 TEL 0178-88-5333 携帯 090-7799-9294



通常下宿料	48,000 円
敷 金	45,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 800 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩6分
建 築 年	H16年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	40年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	8 畳以上	数	19 室	
		空	1 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	無
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	無
	インターネット	有 料		
	電 子 レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備 考	
コ メ ン ト	<p>学校、コンビニ、バス停まで徒歩で近い場所に立地しています。工業大学の学生だけで仲良く生活しております。朝食・夕食は長い時間をもうけ、ゆっくりと食べる事ができます。皆さんの意見を取り入れ快適な生活を送れる様頑張っております。是非お立ち寄りをお待ちしております。</p> 



No  
9

## 下宿てらさわA館

経営者 寺澤 憲昭

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西一丁目9-1343 TEL 0178-88-2568



通常下宿料	49,000 円
敷 金	30,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7日 (第2,4,5日曜・祝日無)
日曜日の食事	2.4.5休

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩5分
建 築 年	H21年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	21年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	7 畳	数	12 室	
		空	4 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	無
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無		
	駐 車 場	無 料		

備考

フローリング/カーペット付/カーテン完備/カウンター式デスク/BS付/無料駐車場

コメント

おいしい食事と親身な対応で有意義な大学生活をサポート致します。帰宅が遅くなる時はお弁当を用意します。ケガや病気の時も即対応。会話を大事に相談にものります。立地も大学・コンビニまで徒歩5分と便利。多くの下宿生が卒業後も近況報告に訪れてきてくれ、それを励みに頑張っています。是非ホームページもご覧下さい。(検索は『下宿てらさわ』で)

No  
10

## 下宿てらさわB館

経営者 寺澤 憲昭

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西一丁目9-1343 TEL 0178-88-2568



通常下宿料	6 畳 44,000 円 8 畳 46,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7日 (第2,4,5日曜・祝日無)
日曜日の食事	2.4.5休

休暇中の部屋代	6 畳 21,000 円 8 畳 22,000 円
通 学 時 間	徒歩5分
建 築 年	S58年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	21年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	8 室	8畳以上	数	8 室
		空	1 室		空	3 室
	エアコン	有	冷蔵庫	有		
	ベッド	有	収 納	有		
	机・いす	有	Wi-Fi	無		
	インターネット	有 料				
	電子レンジ	無 料				
	洗 濯 機	有 料				
	ガスコンロ	有 料				
	駐 車 場	無 料				

備考

フローリング/カーペット付/カーテン完備/BS付/無料駐車場

コメント

おいしい食事と親身な対応で有意義な大学生活をサポート致します。帰宅が遅くなる時はお弁当を用意します。ケガや病気の時も即対応。会話を大事に相談にものります。立地も大学・コンビニまで徒歩5分と便利。多くの下宿生が卒業後も近況報告に訪れてきてくれ、それを励みに頑張っています。是非ホームページもご覧下さい。(検索は『下宿てらさわ』で)



No  
11

## 山光荘（女子受入可） 経営者 山田 誠

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-2106 TEL 0178-88-2001,2002



通常下宿料	44,000 円
敷 金	無
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円
通 学 時 間	徒歩7分
建 築 年	S 58年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	47年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	30 室	
		空	7 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	有 料		
	駐 車 場	無 料		

備 考	風呂シャワー自由/無料駐車場有/水洗トイレ/各部屋二重窓リフォーム済み
--------	-------------------------------------

コ メ ン ト	<p>毎日変化のある食事、おかわり自由。おばさんから和服の着付けを学べます。腰痛等、体調不良を手当てできます。学生さん無料。下半身の発疹完治、腰痛完治、三井温熱療法士会員。下宿生活を楽しみながら有意義に過ごしていただけると幸いです。遠慮せずにご相談ください。学生さんと共に46年、今年もよろしくお願いいたします。</p> <p>H.P 学生下宿山光荘フェイスブック 山田誠 検索</p>
------------------	---

No  
12

## ケンブリッジセカンド館（女子専用棟有り） 経営者 一戸 とみ

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-1063 TEL 0178-88-4034 携帯 090-7663-3387



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩5分
建 築 年	H 2年
最新改築リフォーム	H 18年
経 営 年 数	29年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	7 畳	数	35 室	
		空	9 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	有
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備 考	女子専用棟有り/各部屋空室毎年リフォーム/風呂、シャワー24時間自由
--------	------------------------------------

コ メ ン ト	<p>広々とした館内で清潔さをモットーに栄養バランスを考えた食事でおかわり自由。帰宅が遅くなる時はお弁当等を用意します。先輩後輩みんな仲の良い下宿です。若いスタッフで良き相談者となるよう精一杯お世話いたします。お気軽にお立ち寄り下さるようお願いしております。館内Wi-Fi完備、自由に使用できます。</p>
------------------	---



No  
13

## 工大荘 経営者 工藤 政雄

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-1302 TEL 0178-88-6941(古川)・0178-88-2829



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	夕食のみ有

休暇中の部屋代	24,000 円
通 学 時 間	徒歩3分
建 築 年	S 54年
最新改築リフォーム	随時
経 営 年 数	41年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数 8 室	8畳以上	数 3 室
	空 4 室			空 1 室
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	無 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	無 料		
	ガスコンロ	無		
	駐 車 場	無		

備考	シャワー24H自由/フローリング/新品カーペット/コタツ/オープントースター・ウォーターサーバー・電気ポット・衣類乾燥機使用無料
----	--

充実した設備とボリューム満点の食事、心を込めたおもてなしで皆様の学生生活をサポートします。インターネット無料・洗濯機/衣類乾燥機無料です。少人数で家庭的な雰囲気の下宿です。大学まで徒歩3分。静かな環境にあります。ご質問・ご相談等何なりと申し付け下さい。ご連絡は寮母古川まで（0178-88-6941）お待ち申し上げております。

No  
14

## グリーンロッジ青志館 経営者 大下 静子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西五丁目9-285 TEL 0178-88-5225 携帯 080-4517-7984



通常下宿料	44,000 円
敷 金	無
電気料金	単価 22 円
	固定 800 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	22,000 円
通 学 時 間	徒歩8分
建 築 年	H 3年
最新改築リフォーム	随時
経 営 年 数	29年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数 16 室
	空 4 室	
	エアコン	有 冷蔵庫 有
	ベッド	有 収 納 有
	机・いす	有 Wi-Fi 有
	インターネット	無 料
	電子レンジ	無 料
	洗 濯 機	有 料
	ガスコンロ	有 料
	駐 車 場	無 料

備考	インターネット(B)使用料無料/個室風呂3室(24時間可)/個室シャワー(24時間可)/出窓(二重カーテン付)/洗面所湯有/タイヤ物置有/物干し場有/BS付
----	--

静かな環境の安心安全な下宿。インターネット(光)つながり放題無料。冷蔵庫付。食事は、栄養と健康を十分考慮した献立。24 時間、長期休暇中も使用できる個室風呂と個室シャワーあり。部活などで遅くなっても食事可。ホームページあり。



No  
15

## 学生下宿 ニューロジャワタ (女子受入可)

経営者 土岐 晶子

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前五丁目9-1135 TEL 0178-88-4824 携帯 080-5559-0789



通常下宿料	44,000 円
敷 金	30,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 800 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩8分
建 築 年	H5年
最新改築リフォーム	随時
経 営 年 数	28年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	48 室	
		空	10 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	無
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	有	Wi-Fi	有
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	有 料		
	駐 車 場	無 料		

備考

収納ケース/ジュータン・カーテン・マットレス完備/個室風呂・シャワー自由で使用可

コメント

家庭的な雰囲気です。食事は栄養、ボリュームと健康面を考えて作っています。朝は御飯の他、サンドイッチ、おにぎりなど好きなメニューを選ぶ事が出来るので大変好評です。又、本館1Fには女子専用フロアがあります。大学生として学業に頑張る皆様の生活面を、全面的にサポートします。見学の際はご連絡下さる様お願いします。

No  
16

## テクノハウス 経営者 豊嶋 キヨ

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-2776 TEL 0178-88-4239 携帯 080-1811-7796



通常下宿料	7畳 44,000 円 8畳 44,000 円
敷 金	44,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 600 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	1.3休 他朝夕

休暇中の部屋代	7畳 22,000 円 8畳 22,000 円
通 学 時 間	徒歩7分
建 築 年	H4年
最新改築リフォーム	H18年
経 営 年 数	29年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	7畳 (7畳半)	数	5 室	8畳以上	数	7 室
		空	3 室		空	0 室
	エアコン	無	冷蔵庫	有		
	ベッド	有	収 納	有		
	机・いす	無	Wi-Fi	無		
	インターネット	有 料				
	電子レンジ	無 料				
	洗 濯 機	有 料				
	ガスコンロ	有 料				
	駐 車 場	無 料				

備考

ユニットバス2室/水洗トイレ/コタツ/扇風機付

コメント

大学まで徒歩7分。静かな環境で家庭的な雰囲気のある下宿です。食事は新鮮な食材で手作りをモットーとしています。卒業まで楽しく、思い出ある学生生活を送れますよう精一杯お世話させていただきます。





No  
17

## ブルーウェン (女子専用) 経営者 豊嶋 キヨ

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-2776 TEL 0178-88-4239 携帯 080-1811-7796



通常下宿料		44,000 円	休暇中の部屋代		22,000 円
敷 金		44,000 円	通 学 時 間		徒歩7分
電気料金	単価	22 円	建 築 年		H7年
	固定	600 円	最新改築リフォーム		H21年
週の風呂日数		7 日	経 営 年 数		29年
日曜日の食事		1.3休 他朝夕	管 理 人		同居

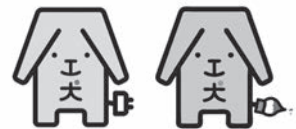
部屋・施設・設備	7 畳 (7畳半)	数	7 室	
		空	4 室	
	エアコン	無	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	無
	インターネット		有 料	
	電子レンジ		無 料	
	洗 濯 機		有 料	
	ガスコンロ		有 料	
	駐 車 場		無 料	

備考

ユニットバス1室/水洗トイレ/コタツ付/ジュタン・カーテン完備

コメント

大学まで徒歩7分。静かな環境で家庭的な雰囲気のある下宿です。  
食事は新鮮な食材で手作りをモットーとしています。  
卒業まで楽しく、思い出ある学生生活を送れますよう精一杯お世話させていただきます。

No  
18

## 平成荘 経営者 上野 豊

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-2637 TEL 0178-88-1115



通常下宿料		44,000 円	休暇中の部屋代	23,000 円
敷 金		無	通 学 時 間	徒歩7分
電気料金	単価	22 円	建 築 年	H2年
	固定	700 円	最新改築リフォーム	令和2年
週の風呂日数		7 日	経 営 年 数	28年
日曜日の食事		無	管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	34 室	
		空	10 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	有
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット		有 料	
	電 子 レ ン ジ		無 料	
	洗 濯 機		有 料	
	ガ ス コ ン ロ		持込み不可	
	駐 車 場		無 料	

備考

個室風呂4室/シャワー自由/屋根付駐輪場有/室内用掃除機有/室内カーテン有

コメント

広く美しい館内です。毎日の食事が楽しみな献立を心掛けております。生活面・食事・体調等何時でもご相談下さい。在学生も楽しい学生ばかりです。入居前のご質問は何時でもお受けします。

お気軽にご連絡下さい。  
また、ホームページをご覧下されば、食事、生活の様子が伺えると思います。  
宜しく願いいたします。

<http://www.heiseisou.com>  
(館内・食事内容・問合せ)





No  
19

## グリム館 (女子受入可) 経営者 中村 賀永

〒039-1212 三戸郡階上町蒼前西六丁目9-2970 TEL 0178-88-1101



通常下宿料	46,000 円
敷 金	46,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 900 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	23,000 円
通 学 時 間	徒歩2分
建 築 年	H11年
最新改築リフォーム	空室毎年
経 営 年 数	22年
管 理 人	別棟

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	101 室	
		空	30 室	
	エアコン	有	冷蔵庫	無
	ベッド	有	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	有 料		
	電子レンジ	無		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無		
	駐 車 場	有 料		

備考

インターネット (月/1,000円) ルーター持込にてWi-Fi利用可/ベランダ、物干し有/防犯カメラ設置

コメント

大学南門前にあり、通学に便利です。各部屋にバス・シャワーが付いていますので時間に気兼ねなく使用できます。朝食・夕食共においしいと好評です。部活・アルバイトで夕食時間に間に合わない時は、お弁当にして対応します。

No  
20

## 成田 荘 経営者 成田 保信

〒031-0814 八戸市大字妙字花生8-154 TEL 0178-25-3688



通常下宿料	44,000 円
敷 金	20,000 円
電気料金	単価 22 円
	固定 700 円
週の風呂日数	7 日
日曜日の食事	無

休暇中の部屋代	20,000 円
通 学 時 間	徒歩15分
建 築 年	H6年
最新改築リフォーム	令和2年
経 営 年 数	32年
管 理 人	同居

部 屋 ・ 施 設 ・ 設 備	6 畳	数	11 室	
		空	4 室	
	エアコン	無	冷蔵庫	無
	ベッド	無	収 納	有
	机・いす	無	Wi-Fi	有
	インターネット	無 料		
	電子レンジ	無 料		
	洗 濯 機	有 料		
	ガスコンロ	無 料		
	駐 車 場	無 料		

備考

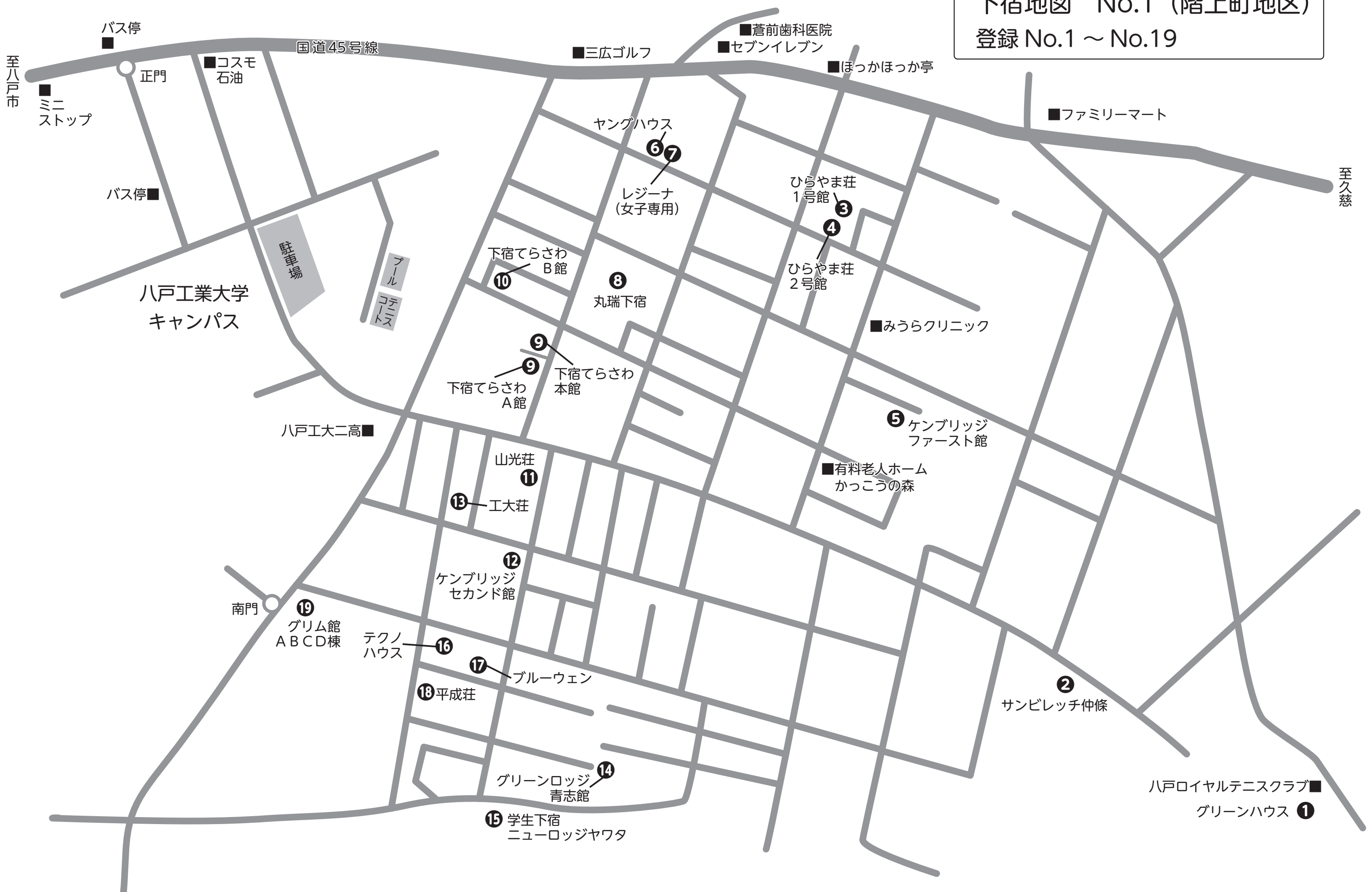
風呂24時間/各部屋火報設置済/BS/空室リフォーム済/長期休暇中風呂・食事は/屋根付駐輪場有/別室に洗濯干し場有/ジュータンサービス/調理師免許有/物置スペース有

コメント

ホームページには、見て得する情報有り。是非ご覧下さい。  
<http://naritaso.web.fc2.com/>  
 下宿生に限り、パソコン・スマホをWi-Fiで無料で利用できます。1人1人の健康にも目の行き届く少人数の下宿です。食事は郷土料理も出して好評です。どうぞ見学に来て下さい。家庭菜園で収穫した無農薬で新鮮な野菜を提供中！2階と1階にウォシュレット付トイレ完備！

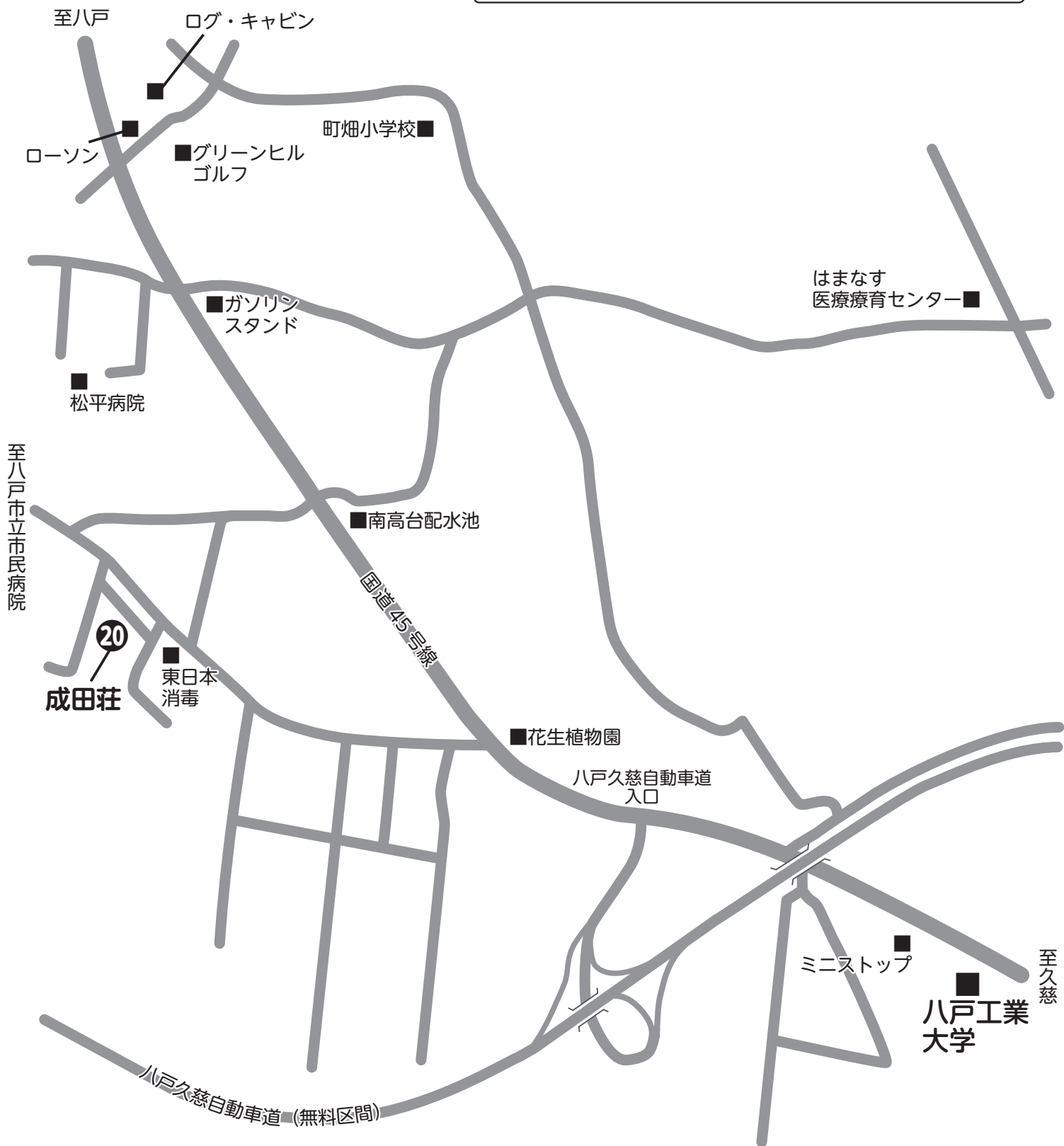


下宿地図 No.1 (階上町地区)  
登録 No.1 ~ No.19



# 下宿地図 No.2 (八戸市内)

登録 No.20



# H.I.T!

**八戸工業大学**  
HACHINOHE INSTITUTE OF TECHNOLOGY

TEL 0178-25-8027 (学生課) FAX 0178-25-3827  
〒031-8501 青森県八戸市妙字大開 88-1  
<https://www.hi-tech.ac.jp/life/live> (大学HP)  
E-mail [gakusei@hi-tech.ac.jp](mailto:gakusei@hi-tech.ac.jp) (学生課)

